

## ДОГОВОР №

о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме

г.Ярославль

"\_\_" \_\_\_\_ 20\_\_ г.

Акционерное общество "Газпром газораспределение Ярославль", именуемое в дальнейшем Исполнитель <1>, в лице \_\_\_\_\_, действующего(-ей) на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и

<>,

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица)

именуемый в дальнейшем Заказчик, в лице <>,

(должность (при наличии), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

действующего(-ей) на основании \_\_\_\_\_,  
(наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя) <2>

с другой стороны, вместе именуемые сторонами, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

### I. Предмет Договора

1. Исполнитель выполняет работы (оказывает услуги) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, расположенного по адресу:

(далее - ВКГО, МКД и выполнение работ (оказание услуг) соответственно), в соответствии с условиями настоящего Договора, а Заказчик принимает и оплачивает указанные работы (услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2. Перечень оборудования, входящего в состав внутриквартирного газового оборудования, приведен в приложении № 1 к настоящему

3. Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, включающий в себя минимальный перечень услуг (работ) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме и внутридомового газового оборудования в жилом доме, предусмотренный приложением к правилам пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 г. N 410 (далее - Правила пользования газом), приведен в приложении № 2 к настоящему Договору (далее - Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг)).

### II. Права и обязанности Сторон. Исполнение Договора

#### 4. Исполнитель обязан:

4.1. Осуществлять техническое обслуживание ВКГО в соответствии с пунктом 43 Правил пользования газом, Перечнем выполняемых работ (оказываемых услуг);

4.2. Обеспечивать Заказчику возможность ознакомиться с документацией, регламентирующей проведение технологических операций, входящих в состав работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО;

4.3. Уведомлять Заказчика о конкретных дате и времени проведения работ (оказания услуг) через средства массовой информации и сеть "Интернет" на официальном сайте Исполнителя: <https://www.yaroblgaz.ru>, путем размещения объявлений на расположенных в местах общего доступа (в том числе в непосредственной близости от многоквартирных домов и домовладений) информационных стендах, путем направления электронных или почтовых сообщений, а также иными доступными способами, позволяющими уведомить о времени и дате выполнения работ

В случае отказа Заказчика в допуске сотрудников Исполнителя в жилые и (или) нежилые помещения для выполнения работ (оказания услуг) по договору, такой допуск осуществляется с соблюдением порядка предварительного уведомления Заказчика, предусмотренного пунктами 48 - 53 Правил пользования газом.

#### 5. Исполнитель вправе:

5.1. Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего Договора и Правил пользования газом;

5.2. Посещать помещения в МКД, где установлено ВКГО, при проведении работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию такого ВКГО в МКД с соблюдением порядка предварительного уведомления Заказчика, предусмотренного пунктами 48 - 53 Правил пользования газом.

#### 6. Заказчик обязан:

6.1. Осуществлять приемку выполненных работ (оказанных услуг) в порядке, предусмотренном настоящим Договором;

6.2. Оплачивать работы (услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

6.3. Незамедлительно сообщать Исполнителю в диспетчерскую службу Исполнителя по реквизитам, указанным в пункте 25 настоящего Договора, о неисправности оборудования, входящего в состав ВКГО, об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом, и в аварийно-диспетчерскую службу газораспределительной организации (при вызове с мобильного телефона набрать 112), а также при необходимости в другие экстренные оперативные службы - об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при

6.4. Эксплуатировать газовое оборудование в соответствии с установленными для такого оборудования техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять исполнителя об изменении состава оборудования, входящего в состав ВКГО;

6.5. Обеспечивать доступ представителей Исполнителя к ВКГО для проведения работ (оказания услуг) в МКД по техническому обслуживанию ВКГО, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных Правилами пользования газом;

6.6. Соблюдать требования Правил пользования газом;

6.7. Соблюдать Инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 декабря 2017 г. N 1614/пр) <3>;

#### 7. Заказчик вправе:

7.1. Требовать выполнения работ (оказания услуг) в соответствии с настоящим Договором, Правилами пользования газом и иными нормативными правовыми актами;

7.2. Требовать внесения изменений в условия настоящего Договора в случае изменения количества и типов оборудования, входящего в состав

7.3. Требовать снижения (перерасчета) платы за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, вытекающих из настоящего

7.4. Проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем по настоящему договору, не вмешиваясь в его деятельность в соответствии с положениями статьи 715 Гражданского кодекса Российской Федерации;

7.5. Требовать возмещения ущерба, причиненного в результате действий (бездействия) Исполнителя;

7.6. Требовать расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке в случаях и в порядке, которые установлены Гражданским кодексом Российской Федерации, Правилами пользования газом, настоящим Договором.

### III. Порядок сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг)

8. Выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) (далее - акт), содержащим информацию, предусмотренную Правилами пользования газом, составляемым в двух экземплярах - по одному для каждой из сторон, подписываемым уполномоченным представителем Исполнителя и Заказчиком.

9. В случае отказа Заказчика от подписания акта об этом делается отметка в акте с указанием причины отказа (если таковые были заявлены). Заказчик вправе изложить в акте особое мнение, касающееся результатов выполнения работ, или приобщить к акту свои возражения в письменной форме, о чем делается запись в акте. Второй экземпляр акта вручается Заказчику (его представителю), а в случае его отказа принять акт - направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения.

#### IV. Цена Договора и порядок расчетов

10. Оплата работ (услуг) по настоящему Договору осуществляется Заказчиком по ценам, установленным Исполнителем на дату проведения технического обслуживания, которые рассчитываются из суммы цен (стоимости) услуг по техническому обслуживанию каждой единицы внутриквартирного газового оборудования, которые устанавливаются исполнительным органом Ярославской области в области государственного регулирования цен (тарифов) в соответствии с Методическими указаниями по расчету размера платы за предусмотренные приложением к Правилам пользования газом техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования цен (тарифов) <4>.

11. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО указана в приложении № 2 к настоящему Договору.

Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО в год на дату заключения настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек), в т.ч. НДС 22% - \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек).

(стоимость работ на дату заключения договора определяется исходя из фактически установленного оборудования в соответствии с прейскурантом Исполнителя на 2026 год).

12. Оплата работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО производится Заказчиком не позднее 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором были выполнены соответствующие работы (оказаны соответствующие услуги) на основании Акта, подписанного Заказчиком, либо представителем Заказчика, осуществившим допуск Исполнителя для выполнения работ (оказания услуг) в помещение, в котором расположено ВКГО.

#### V. Срок действия Договора. Порядок изменения и расторжения Договора

13. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами в порядке, предусмотренном Правилами пользования газом, и действует в течение трех лет <5>.

Договор считается пролонгированным на тот же срок и на тех же условиях в случае, если ни одна из сторон за тридцать дней до истечения срока действия настоящего Договора не уведомила письменно другую сторону о его прекращении.

14. В случае заключения настоящего Договора до завершения процедуры подключения МКД к сетям газораспределения обязательства Исполнителя по техническому обслуживанию ВКГО возникают со дня подписания акта о подключении (технологическом присоединении) МКД.

15. Изменение настоящего Договора оформляется путем заключения в письменной форме дополнительного соглашения к настоящему Договору, за исключением цены договора, которая определяется в соответствии с пунктом 57 Правил пользования газом (п.10 Договора), и может быть изменена Исполнителем указанным способом при возобновлении соответствующего договора в соответствии с пунктом 37 Правил

16. Настоящий Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке в случае прекращения газоснабжения в порядке, предусмотренном законодательством о газоснабжении и жилищным законодательством.

17. Основанием для одностороннего отказа Исполнителя от настоящего Договора является несоответствие Исполнителя требованиям к специализированным организациям, установленным Правилами пользования газом.

18. День расторжения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным пунктами 16 и 17 настоящего Договора, определяется в соответствии с пунктом 62 Правил пользования газом.

#### VI. Ответственность сторон

19. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность, установленную Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 г N 2300-1 «О защите прав потребителей», Правилами пользования газом.

20. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

#### VII. Заключительные положения

21. Термины и определения, применяемые в настоящем Договоре, понимаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

23. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

#### VIII. Реквизиты и подписи Сторон

24. Реквизиты Сторон:

Исполнитель:	Заказчик:
Акционерное общество «Газпром газораспределение Ярославль» (АО «Газпром газораспределение Ярославль» Адрес: Российская Федерация, Ярославская область 150030, г. Ярославль, ул. Рыбинская, д.20 ОГРН: 1027600677554 ИНН: 7604012347 / КПП: 760401001 р/сч: 40702810600010004883 к/сч: 30101810145250000220 Центральный филиал АБ «Россия» в г. Москва, БИК: 044525220 тел. (4852) 40-25-00, (4852) 40-27-04, (800)3017604 e-mail: info@yaroblgaz.ru, client@yaroblgaz.ru Филиал №5 Акционерного общества "Газпром газораспределение Ярославль" в г. Ярославле в 150020, Ярославская обл, Ярославль г, Цветочная ул, дом № 7 тел. (4852) 40-27-04 (Клиентский центр), тел. (4852) 40-27-04	Наименование: _____ Адрес: _____ ОГРН: _____ ИНН/КПП: _____ / _____ ОГРНИП: _____ Паспортные данные: _____ выдан: _____ Банковские реквизиты: _____ Адрес электронной почты (при наличии): _____ Номер телефона: _____

<5> Пункт 37 Правил пользования газом.

Перечень

оборудования, входящего в состав внутриквартирного газового оборудования

N п/п	Наименование внутридомового газового оборудования	Адрес жилого дома, в котором расположено внутридомовое газовое оборудование	Год ввода в эксплуатацию внутридомового газового оборудования	Марка, тип, давление газа (для газопроводов указывается материал, тип прокладки (подземный, надземный, внутренний); при установке прибора газа в квартире указывается наименование прибора учета газа, его расположение (внутри или снаружи здания)	Количество (измеряется в штуках, метрах, стояках)	Год выпуска внутридомового газового оборудования

Подписи Сторон

Исполнитель:

Заказчик:

(должность)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П. (при наличии)

(должность (при наличии))

(подпись)

(инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П. (при наличии)

Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме  
Адрес многоквартирного дома, в котором расположено внутриквартирное газовое оборудование:

N п/п	Наименование вида работ (услуг)	Наименование внутридомового газового оборудования	Периодичность	Срок начала выполнения работ (оказания услуг)	Срок окончания выполнения работ (оказания услуг)	Цена на 2026 год за единицу обслуживания внутридомового газового оборудования (без НДС), руб./год	Сумма, руб.
			1 раз в год	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКТО/ВДГО	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКТО/ВДГО		
			1 раз в год	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКТО/ВДГО	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКТО/ВДГО		

Повышающий коэффициент на переезды

Итого (без НДС), руб./год:

НДС 22%

Итого (с НДС) руб./год:

N п/п	Наименование вида работ (услуг)	Наименование внутридомового газового оборудования	Периодичность	Срок начала выполнения работ (оказания услуг)	Срок окончания выполнения работ (оказания услуг)	Цена на 2027 год за единицу обслуживания внутридомового газового оборудования (без НДС), руб./год	Сумма, руб.
			1 раз в год	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКТО/ВДГО	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКТО/ВДГО		
			1 раз в год	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКТО/ВДГО	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКТО/ВДГО		

Повышающий коэффициент на переезды

Итого (без НДС), руб./год:

НДС 22%

Итого (с НДС) руб./год:

N п/п	Наименование вида работ (услуг)	Наименование внутридомового газового оборудования	Периодичность	Срок начала выполнения работ (оказания услуг)	Срок окончания выполнения работ (оказания услуг)	Цена на 2028 год за единицу обслуживания внутридомового газового оборудования (без НДС), руб./год	Сумма, руб.
			1 раз в год	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКТО/ВДГО	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКТО/ВДГО		
			1 раз в год	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКТО/ВДГО	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКТО/ВДГО		

Повышающий коэффициент на переезды

Итого (без НДС), руб./год:

НДС 22%

Итого (с НДС) руб./год:

Подписи Сторон

Исполнитель:

Заказчик:

(должность)

(должность (при наличии))

(подпись)

(инициалы, фамилия)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П. (при наличии)

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П. (при наличии)

## ДОГОВОР №

о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования в жилом доме

г.Ярославль

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Акционерное общество "Газпром газораспределение Ярославль", именуемое в дальнейшем Исполнитель <1>, в лице

\_\_\_\_\_, действующего(-ей) на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны,

<>,

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица)

именуемый в дальнейшем Заказчик, в лице <>,

(должность (при наличии), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

действующего(-ей) на основании \_\_\_\_\_,

(наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя) <2>

с другой стороны, вместе именуемые сторонами, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

### 1. Предмет Договора

1. Исполнитель выполняет работы (оказывает услуги) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования в жилом доме, расположенном по адресу:

\_\_\_\_\_ (далее - ВДГО и выполнение работ (оказание услуг) соответственно), в соответствии с условиями настоящего Договора, а Заказчик принимает и оплачивает указанные работы (услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2. Перечень оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования, приведен в приложении № 1 к настоящему Договору.

3. Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования в жилом доме, включающий в себя минимальный перечень услуг (работ) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме и внутридомового газового оборудования в жилом доме, предусмотренный приложением к правилам пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 г. N 410 (далее - Правила пользования газом), приведен в приложении № 2 к настоящему Договору (далее - Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг)).

### II. Права и обязанности Сторон. Исполнение Договора

#### 4. Исполнитель обязан:

4.1. Осуществлять техническое обслуживание ВДГО в соответствии с пунктом 43 Правил пользования газом, Перечнем выполняемых работ (оказываемых услуг);

4.2. Обеспечивать Заказчику возможность ознакомиться с документацией, регламентирующей проведение технологических операций, входящих в состав работ(услуг) по техническому обслуживанию ВДГО;

4.3. Уведомлять Заказчика о конкретных дате и времени проведения работ (оказания услуг) через средства массовой информации и сеть "Интернет" на официальном сайте Исполнителя: <https://www.yaroblgaz.ru>, путем размещения объявлений на расположенных в местах общего доступа (в том числе в непосредственной близости от многоквартирных домов и домовладений) информационных стендах, путем направления электронных или почтовых сообщений, а также иными доступными способами, позволяющими уведомить о времени и дате выполнения работ

В случае отказа Заказчика в допуске сотрудников Исполнителя в жилые и (или) нежилые помещения для выполнения работ (оказания услуг) по договору, такой допуск осуществляется с соблюдением порядка предварительного уведомления Заказчика, предусмотренного пунктами 48 - 53 Правил пользования газом.

#### 5. Исполнитель вправе:

5.1. Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего Договора и Правил пользования газом;

5.2. Посещать помещения, где установлено ВДГО, при проведении работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию такого ВДГО в жилом доме с соблюдением порядка предварительного уведомления Заказчика, предусмотренного пунктами 48 - 53 Правил пользования газом.

#### 6. Заказчик обязан:

6.1. Осуществлять приемку выполненных работ (оказанных услуг) в порядке, предусмотренном настоящим Договором;

6.2. Оплачивать работы (услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

6.3. Незамедлительно сообщать Исполнителю в диспетчерскую службу Исполнителя по реквизитам, указанным в пункте 25 настоящего Договора, о неисправности оборудования, входящего в состав ВДГО, об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом, и в аварийно-диспетчерскую службу газораспределительной организации (при вызове с мобильного телефона набрать 112), а также при необходимости в другие экстренные оперативные службы - об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при

6.4. Эксплуатировать газовое оборудование в соответствии с установленными для такого оборудования техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять исполнителя об изменении состава оборудования, входящего в состав ВДГО;

6.5. Обеспечивать доступ представителей Исполнителя к ВДГО для проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВДГО, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных Правилами пользования газом;

6.6. Соблюдать требования Правил пользования газом;

6.7. Соблюдать Инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 декабря 2017 г. N 1614/пр) <3>;

#### 7. Заказчик вправе:

7.1. Требовать выполнения работ (оказания услуг) в соответствии с настоящим Договором, Правилами пользования газом и иными нормативными правовыми актами;

7.2. Требовать внесения изменений в условия настоящего Договора в случае изменения количества и типов оборудования, входящего в состав

7.3. Требовать снижения (перерасчета) платы за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, вытекающих из настоящего

7.4. Проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем по настоящему договору, не вмешиваясь в его деятельность в соответствии с положениями статьи 715 Гражданского кодекса Российской Федерации;

7.5. Требовать возмещения ущерба, причиненного в результате действий (бездействия) Исполнителя;

7.6. Требовать расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке в случаях и в порядке, которые установлены Гражданским кодексом Российской Федерации, Правилами пользования газом, настоящим Договором.

### III. Порядок сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг)

8. Выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) (далее - акт), содержащим информацию, предусмотренную Правилами пользования газом, составляемым в двух экземплярах - по одному для каждой из сторон, подписываемым уполномоченным представителем Исполнителя и Заказчиком.

9. В случае отказа Заказчика от подписания акта об этом делается отметка в акте с указанием причины отказа (если таковые были заявлены). Заказчик вправе изложить в акте особое мнение, касающееся результатов выполнения работ, или приобщить к акту свои возражения в письменной форме, о чем делается запись в акте. Второй экземпляр акта вручается Заказчику (его представителю), а в случае его отказа принять акт - направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения.

#### IV. Цена Договора и порядок расчетов

10. Оплата работ (услуг) по настоящему Договору осуществляется Заказчиком по ценам, установленным Исполнителем на дату проведения технического обслуживания, которые рассчитываются из суммы цен (стоимости) услуг по техническому обслуживанию каждой единицы внутриквартирного газового оборудования, которые устанавливаются исполнительным органом Ярославской области в области государственного регулирования цен (тарифов) в соответствии с Методическими указаниями по расчету размера платы за предусмотренные приложением к Правилам пользования газом техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования цен (тарифов) <4>.

11. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО указана в приложении № 2 к настоящему Договору.

Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО в год на дату заключения настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек), в т.ч. НДС 22% - \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек).

*(стоимость работ на дату заключения договора определяется исходя из фактически установленного оборудования в соответствии с прейскурантом Исполнителя на 2026 год).*

12. Оплата работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО производится Заказчиком не позднее 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором были выполнены соответствующие работы (оказаны соответствующие услуги) на основании Акта, подписанного Заказчиком, либо представителем Заказчика, осуществившим допуск Исполнителя для выполнения работ (оказания услуг) в помещение, в котором

#### V. Срок действия Договора. Порядок изменения и расторжения Договора

13. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами в порядке, предусмотренном Правилами пользования газом, и действует в течение трех лет <5>.

Договор считается пролонгированным на тот же срок и на тех же условиях в случае, если ни одна из сторон за тридцать дней до истечения срока действия настоящего Договора не уведомила письменно другую сторону о его прекращении.

14. В случае заключения настоящего Договора до завершения процедуры подключения жилого дома к сетям газораспределения обязательства Исполнителя по техническому обслуживанию ВДГО возникают со дня подписания акта о подключении (технологическом присоединении).

15. Изменение настоящего Договора оформляется путем заключения в письменной форме дополнительного соглашения к настоящему Договору, за исключением цены договора, которая определяется в соответствии с пунктом 57 Правил пользования газом (п.10 Договора), и может быть изменена Исполнителем указанным способом при возобновлении соответствующего договора в соответствии с пунктом 37 Правил

16. Настоящий Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке в случае прекращения газоснабжения в порядке, предусмотренном законодательством о газоснабжении и жилищным законодательством.

17. Основанием для одностороннего отказа Исполнителя от настоящего Договора является несоответствие Исполнителя требованиям к специализированным организациям, установленным Правилами пользования газом.

18. День расторжения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным пунктами 16 и 17 настоящего Договора, определяется в соответствии с пунктом 62 Правил пользования газом.

#### VI. Ответственность сторон

19. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность, установленную Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 г N 2300-1 «О защите прав потребителей», Правилами пользования газом.

20. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

#### VII. Заключительные положения

21. Термины и определения, применяемые в настоящем Договоре, понимаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

23. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

#### VIII. Реквизиты и подписи Сторон

24. Реквизиты Сторон:

Исполнитель:	Заказчик:
Акционерное общество «Газпром газораспределение Ярославль» (АО «Газпром газораспределение Ярославль» Адрес: Российская Федерация, Ярославская область 150030, г. Ярославль, ул. Рыбинская, д.20 ОГРН: 1027600677554 ИНН: 7604012347 / КПП: 760401001 р/сч: 40702810600010004883 к/сч: 30101810145250000220 Центральный филиал АБ «Россия» в г. Москва, БИК: 044525220 тел. (4852) 40-25-00, (4852) 40-27-04, (800)3017604 e-mail: info@yaroblgaz.ru, client@yaroblgaz.ru Филиал №5 Акционерного общества "Газпром газораспределение Ярославль" в г. Ярославле в 150020, Ярославская обл, Ярославль г, Цветочная ул, дом № 7 тел. (4852) 40-27-04 (Клиентский центр), тел. (4852) 40-27-04	Наименование: _____ Адрес: _____ ОГРН: _____ ИНН/КПП: _____ / _____ ОГРНИП: _____ Паспортные данные: _____ выдан: _____ Банковские реквизиты: _____ Адрес электронной почты (при наличии): _____ Номер телефона: _____

25. Наименование, контактные данные аварийно-диспетчерской службы Исполнителя:

- Филиал № 1 в г. Данилове – г. Данилов тел. (48538) 7-20-34 ads-dan@yaroblgaz.ru;

- г. Любим тел. (48543) 2-60-04 ads-lub@yaroblgaz.ru;  
 п. Пречистое тел. (48549) 2-40-29 ads-pre@yaroblgaz.ru;  
 г. Тутаев (за р. Волгой) тел. (48533) 7-84-40 ads-tutzav@yaroblgaz.ru;  
 - **Филиал № 2 в г. Мышкине - г. Мышкин тел. (48544) 2-49-04 ads-msh@yaroblgaz.ru;**  
 г. Углич тел. (48532) 9-08-04 ads-ugl@yaroblgaz.ru;  
 с. Новый Некоуз тел. (4852) 40-27-51 ads-nekouz@yaroblgaz.ru;  
 с. Большое Село тел. (48542) 2-13-14 ads-bol@yaroblgaz.ru;  
 - **Филиал № 3 в г. Ростове – г. Ростов тел. (48536) 9-15-73 ads-rost@yaroblgaz.ru;**  
 г. Переславль-Залесский тел. (48535) 6-61-16 ads-per@yaroblgaz.ru;  
 рп. Борисоглебский тел. (48539) 2-11-37 ads-bor@yaroblgaz.ru;  
 - **Филиал № 4 в г. Тутаеве – г. Тутаев тел. (48533) 4-08-23 ads-tut@yaroblgaz.ru;**  
 г. Гаврилов-Ям тел.(48534) 2-59-76 ads-gav@yaroblgaz.ru;  
 рп. Некрасовское тел. (48531) 4-12-04 ads-nekr@yaroblgaz.ru;  
 - **Филиал № 5 в г. Ярославле – г. Ярославль тел.(4852) 49-45-39 ads-yar@yaroblgaz.ru;**  
 Ярославский район тел. (4852) 44-17-45 ads-gns@yaroblgaz.ru.  
**номер телефона: 04, 104 (с мобильного)**

26. Подписи Сторон:

<b>Исполнитель:</b> <b>АО «Газпром газораспределение Ярославль»</b>	<b>Заказчик:</b>
(подпись)	(подпись)
" " 202 г.	" " 202 г.

<1> Абзац двенадцатый пункта 3 Правил пользования газом.

<2> Решение (протокол) общего собрания собственников помещений в данном многоквартирном доме, в котором отражено право лица на заключение Договора от имени всех собственников (наимателей) помещений в многоквартирном доме.

<3> Инструкция по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, утвержденная приказом Минстроя России от 5 декабря 2017 г. N 1614/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 28 апреля 2018 г., регистрационный N 50945).

<4> Абзац второй пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 N 859 ""О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившим силу подпункта ""ж"" пункта 4 изменений, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации по вопросам обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.09.2017 N1091"".

<5> Пункт 37 Правил пользования газом.



Перечень

оборудования, входящего в состав внутридомового газового оборудования

N п/п	Наименование внутридомового газового оборудования	Адрес жилого дома, в котором расположено внутридомовое газовое оборудование	Год ввода в эксплуатацию внутридомового газового оборудования	Марка, тип, давление газа (для газопроводов указывается материал, тип прокладки (подземный, надземный, внутренний); при установке прибора газа в квартире указывается наименование прибора учета газа, его расположение (внутри или снаружи здания)	Количество (измеряется в штуках, метрах, стояках)	Год выпуска внутридомового газового оборудования
1						
2						

Подписи Сторон

Исполнитель:

Заказчик:

(должность)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

20\_\_ г.

М.П. (при наличии)

(должность (при наличии))

(подпись)

(инициалы, фамилия)

20\_\_ г.

М.П. (при наличии)

Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования

N п/п	Наименование вида работ (услуг)	Наименование внутридомового газового оборудования	Периодичность	Срок начала выполнения работ (оказания услуг)	Срок окончания выполнения работ (оказания услуг)	Цена на 2026 год за единицу обслуживания внутридомового газового оборудования (без НДС), руб./год	Сумма, руб.
			1 раз в год	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКГО/ВДГО	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКГО/ВДГО		
			1 раз в год	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКГО/ВДГО	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКГО/ВДГО		

Повышающий коэффициент на переезды

Итого (без НДС), руб./год:

НДС 22%

Итого (с НДС) руб./год:

N п/п	Наименование вида работ (услуг)	Наименование внутридомового газового оборудования	Периодичность	Срок начала выполнения работ (оказания услуг)	Срок окончания выполнения работ (оказания услуг)	Цена на 2027 год за единицу обслуживания внутридомового газового оборудования (без НДС), руб./год	Сумма, руб.
			1 раз в год	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКГО/ВДГО	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКГО/ВДГО		
			1 раз в год	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКГО/ВДГО	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКГО/ВДГО		

Повышающий коэффициент на переезды

Итого (без НДС), руб./год:

НДС 22%

Итого (с НДС) руб./год:

N п/п	Наименование вида работ (услуг)	Наименование внутридомового газового оборудования	Периодичность	Срок начала выполнения работ (оказания услуг)	Срок окончания выполнения работ (оказания услуг)	Цена на 2028 год за единицу обслуживания внутридомового газового оборудования (без НДС), руб./год	Сумма, руб.
			1 раз в год	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКГО/ВДГО	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКГО/ВДГО		
			1 раз в год	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКГО/ВДГО	Согласно графику выполнения работ по техническому обслуживанию ВКГО/ВДГО		

Повышающий коэффициент на переезды

Итого (без НДС), руб./год:

НДС 22%

Итого (с НДС) руб./год:

Подписи Сторон

Исполнитель:

Заказчик:

(должность)

(должность (при наличии))

(подпись)

(инициалы, фамилия)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_.20\_\_ г.

М.П. (при наличии)

\_\_\_\_\_.20\_\_ г.

М.П. (при наличии)